

兴和·丽景推出50套特价房源

### 全城惊爆 3300-3700元

本报讯(杨劼) 毗邻上西皇泽寺景区的纯居住花园电梯洋房兴和·丽景为让消费者真正买到实惠,买得放心,住得舒心,首次隆重推出50套特价房,奉献爱心,将房价从原来的每平方米4300元-4700元跌至3300元-3700元,一时引爆全城,激起购房者,特别是刚需们的热烈追捧。

据悉,兴和·丽景有房源164套,共两栋,分别是11层、25层,目前已全部封顶,属准现房,今年,此次隆重推出50套特价房,额满为止。据了解,广元城里如此价格再没有了,消息一出,吸引

了很多购房者。对于该项目开发商而言,商家逐利无可厚非,但勇于担当社会责任更是一种使命。为了让渴望在“广元城里有家”的人们有一个温馨的家,为了替政府排忧解难,为了让城市里拆迁户不再为高房价发愁,兴和·丽景量身打造推出了此次活动。

**交通:**13路、24路公交车直达本项目小区门口;2路、6路、15路、20路距小区100米内  
**地址:**上西女皇社区暨桥路  
**电话:**3240067 18981209719 13881288195

# 房博会暖心 扎堆楼盘欲“雄起”

本报讯(记者 彭勇) 记者从“首届广元房地产博览会(2014春季)”组委会获悉,截至昨(25)日,又有多家房产项目和品牌建材商家纷纷打来电话,表示绝不错过房博会展示自我、推销自己形象品质的机会,拟定参展。

正在紧锣密鼓启动的首届房博会,连日来牵动众多商家的心,也温暖了他们的心。东坝某房企负责人杨先生说,“广元日报社主办的首届房产博览会,及时顺势,真是雪中送炭,就像一场‘及时雨’,我们项目一定会参加。”目前,在房产界出现了很多消极的言论,什么楼市泡沫即将破裂、楼市崩盘等。其实有的是言过其实。

不过,时下购房者观望情绪比较严重。在这种遇“冷”情况下,更需要主流媒体更深入的引导介入,激活广元市场,尽快走出目前低迷境地。像杨先生这样的房企负责人,深感媒体搭建这样一个平台,确实是房企所急,为房企所想。近日,市城区一些地标性楼盘,如金域湘江、城南时代广场、驰天·万象国际、碧水云天、银河金岸、东方曼哈顿、巴黎时光、福源金都、金橄榄、邦泰·挪威森林等纷纷致电组委会,咨询参展事宜,还有“宇豪”等6家装饰公司决定集体亮相,他们以无与伦比的凌厉之势欲在房博会上“雄起”,房博会招商如火如荼,更多精彩敬请关注。

## 万达出版商业地产系列丛书

### 和盘托出“真经” 意在回馈社会

3月23日,“万达集团商业地产系列丛书”在王府井书店举行首发仪式。该书全面解密万达商业地产成功之道,对于提高中国商业地产行业专业化水平、推动行业健康发展将发挥积极作用,它也是国内首部由企业编写的商业地产教科书。万达集团2000年开始做商业地产,

现已成为排名全球第二的不动产企业。“万达集团商业地产系列丛书”凝聚了万达14年商业地产开发和运营的经验智慧,其实用性远超同类出版物。一是编辑阵容豪华。万达集团董事长王健林亲任主编,各章节主编均由万达分管业务副总裁或总经理担任,这些行业精英

们,亲自上阵,确保了丛书的专业水平。二是内容全面覆盖。丛书包括《商业地产投资建设》和《商业地产运营管理》两本书。详细介绍了市场调研、项目定位到招商营运、经营管控、风险控制等全部操作环节。三是经营之道和盘托出。丛书许多内容属于万达独门秘诀,都是

第一次公开。将本企业机密的内容出版与同行分享,体现了万达集团作为行业领袖的社会责任感和胸怀。四是便于实战操作。丛书绝不故弄玄虚,内容全是干货,实际就是一本商业地产操作手册,拿来就能用。

(杨劼)

## 我省房地产“刚性需求”仍然较大

省住房和城乡建设厅于3月21日披露了2013年房地产市场供应情况。去年,我省房地产开发投资3853亿元,同比增加18%,创历史新高;商品房竣工面积5108.86万平方米。另外,受投资影响,我省2013年商品房新开工面积保持较高增速,达1.02亿平方米,同比增长21.5%,增速较2012年同期上

升22.3%。省住建厅相关负责人表示,我省城镇居民住房水平和质量相对偏低,刚性需求和改善性需求潜力巨大。据测算,今后五年内,全省每年将增加潜在购房需求约3900万平方米。

### 国贸广场携手CCTV梦想之旅走进广元 暨入驻国贸广场建材品牌商家巡展活动

## 4月12日在利州广场 隆重上演

据悉,CCTV梦想之旅即将走进广元,届时星光大道获奖选手都将齐聚国贸广场,群星荟萃,星光熠熠!

本次活动是国贸广场牵手CCTV梦想之旅走进广元站,演员阵容强大,都是星光大道获奖选手,有大家期待已久的港台“四大天王”同台演出,著名喜剧演员“卓别林”,还有PUB歌王郭浩南,著名歌唱家“韩红、田震”助阵。

除了演出以外,国贸广场入驻建材商家还将进行巡展活动,要装修房子的朋友们有福啦,建材品牌商家将给您最大的实惠。

建材巡展时间:2014年4月12日9:00-18:00  
活动演出时间:2014年4月12日18:00-22:00  
巡展、演出地点:利州广场  
到国贸广场接待中心免费领取入场券  
领票热线:0839-3616777 0839-3616888  
接待地址:宜园路宏福嘉苑一楼国贸广场接待中心

## “千人看房团”俱乐部会员 报名啦!

如果您想买到称心如意的住房,或为亲戚朋友看房、选房,请快点加入购房俱乐部吧!购房俱乐部由广元日报社房产事业部倾心组建,竭诚为购房者与开发商搭建诚信交易桥梁,避免购房者盲目买房,让购房者真正买得放心、实惠、舒心。

- 购房俱乐部会员均享受:**
- 一、报名者申领俱乐部会员卡一张,凭卡即成为会员;
  - 二、购房俱乐部会员认购住宅和商铺将获得内部优惠价;
  - 三、由组织方安排,会员可获车租、食宿免费;
  - 四、除在广元购房外,会员每年可获得前往成都、绵阳考察观摩房产1-2次机会;
  - 五、免费提供专业咨询服务;
  - 六、提供法律咨询;
  - 七、获新闻舆论支持。

**常年报名 竭诚服务**  
报名电话:0839-3308711 18284030178  
QQ群:284268574



# 买建材家居到国贸广场



扫二维码到国贸广场接待中心领精美礼品一份

领取地址:宜园路国贸广场接待中心 咨询热线:0839-3616888 网址:<http://www.gyjc.net>

# 首届广元房地产·建材博览会

## 2014春季

时间:4月18-20日  
地点:广元澳源体育中心

主办单位:广元日报社  
承办单位:广元市广思传媒有限公司  
媒体联动:广元日报 广元晚报 广元新闻网 广元手机报  
咨询热线:0839-3308711

2013, 广元因您而感动



# 感动广元十大人物评选

主办单位:中共广元市委宣传部 市精神文明办  
承办单位:广元日报社 广元广播电视台 广元新闻网  
冠名单位:广元宏浩恒大房地产开发有限公司  
协办单位:广元凤凰英语学校 广元市机动车驾驶员培训行业协会