

匠心设计 高品质人居产品 和成·原著即将面市

好的居住环境直接影响到人们的生活品质。对于追求居住舒适度的购房者而言,楼盘项目规划设计也成了一项重要的考量因素。而和成地产一直坚持“客户第一”的原则,秉承“和者筑善”经营理念,在继托斯卡纳·欧陆镇及和成·普罗旺斯等项目后,又一精雕细琢、匠心打造的优质人居产品和成·原著项目即将面市。

低密度 大中庭

和成·原著项目将建设“低密度、大中庭”作为住宅设计中心思想,在产品形态及建设风格上创新设计,采用纯正的新亚洲风格,将亚洲元素植入现代建筑语系,树立起项目产品的独特个性。在建筑布局上,“只用少数的土地修建房子,将近八成土地还给自然”,营造出一个低密度的高品质人居环境。

通风采光 功能分区

据悉,该项目产品包括多层、小高层、高层住宅及配套商业。在户型设计上,强调通风采光,注重功能分区,平面布置紧凑合理。充分考虑了客厅、主卧室功能要求及舒适性,大量采用飘窗,增加了使用空间和生活情趣。

景观与建筑互相“渗透”

在景观规划设计上,项目力求做到景观与建筑的互相“渗透”,打造精致的景观点,注重植被运用,加强景观的生活性、参与性、观赏性。在植物配置上,采用疏密结合的处理方式,达到移步换景的效果,同时注重地被灌木种植的画面效果,结合总体设计中的主要线条配置,运用不同的色块植物,以达到环境景观的艺术效果。

目前,项目临时接待中心已正式开放。(记者 梁宗寿)

天立·凤凰唐城二期3号楼4月开盘

430亩公园大盘升级老城中心

天立·凤凰唐城,广元老城凤凰山下,120万平米公园城市综合体,为神州天立集团继广元天立国际学校、天立学府华庭等项目之后的又一力作。

天立·凤凰唐城占地437亩,总建筑面积将达120万平米。规划整体包括:43万平米山景豪宅、精品公寓,5万平米唐朝风格商业街区,10万平米综合商业,5万平米品质洋房,两大国际品牌幼儿园,0.5万平米大型生活市场等。

2017年全城劲销 月均销售120套以上

历时12个月销售,凤凰唐城一期“凤栖台”1400余套房源于2017年11月全线售罄,创造了广元市场近年来单盘年度销售“神话”,获得了广大购房者的高度认可。

春节前 二期劲销500余套

2017年12月至2018年2月,二期“栖凤台”盛大开盘期间,99-112平米公园坡景豪宅春节期间火爆热销,3个月以来,累计销售房源500余套。目前二期2号楼进入清盘状态,3号楼即将开始排号。

二期99-112平米公园坡景豪宅 火爆热销中

二期栖凤台,坐拥原山、坡地、公园的综合优势。背靠9.6公顷凤凰山公园,独揽凤凰山绮丽风光。周边学校、医院、商业、餐饮、银行、商超汇集。99-112平米精品三房、四房,提振健康生态居家新高度。通阳台设计,实现最高空间利用率。

4月 二期3号楼将盛大开盘

4月,二期3号楼99-112平米公园坡景豪宅将盛大开盘。背靠凤凰山,坐享原生坡地公园自然景观,值得期待!(记者 梁宗寿)



项目效果图

房产版 协办单位 (排名不分先后)

四川永隆实业有限公司	广元世纪城投资发展有限公司
广元市天骄房地产开发有限公司	广元芙蓉房地产开发有限公司
广元市天展房地产开发有限公司	华得品味装饰
广元市瑞达实业有限责任公司	宇豪装饰
广元宏浩恒大房地产开发有限公司	星艺装饰
广元万贯川陕五金机电建材城有限公司	九木堂装饰
广元一成房地产开发有限公司	三晶品高装饰
广元一盛置业有限公司	广元居然之家
广元市巨石温泉开发有限公司	

天立·学府华庭 精品园林社区 为生活添彩



项目效果图

天立·学府华庭项目占地约220余亩,总建面40余万方,总户数3700余户,产品涵盖墅级洋房、阔景高层以及主题商业街区。

10万方墅级洋房

项目规划10万方墅级洋房,绿化率45%,接近精品别墅的绿化要求,视野更宽广,居家更舒适。

22万方阔景高层

项目规划阔景高层22万方,多达2500余户,容积率仅为2.5。整个项目周边无其他建筑遮挡,看山、看湖,造就千米观景视野。

五重景观体系

天立学府华庭项目园林小区采用的是天立项目独有的五重景观体系,从草坪到花灌、小乔、大乔,再到整体,层层相叠,呈现出立体而饱满的视觉感受。借势原

生地,呈缓坡地布置,采光及通风得到最大保障,景观尽收眼底。项目累计景观面积达8万多平米,由7个核心景观节点和7个组团景观节点组成。景观绿带系统中设计了丰富的景观小品及可互动亲子乐园,种植各种高档灌木、花卉及乔木,植被层次分明,道路硬质铺装,廊桥点缀。

2017年劲销1200余套

2017年全年销售1239套,月均劲销103套,其中洋房销售363套,学府华庭一、二期高层、洋房及三期新推洋房全线售罄。

四期阔景高层、花园洋房,火爆热销中

2018年春节前后,新推四期高层及洋房,82-93平米阔景高层,101-137平米墅级洋房。凭借产品优势及良好口碑,春节期间火爆热销,历时2月,累计销售房源450余套,月均销售225套,目前四期高层及洋房火热销售中。(记者 梁宗寿)

广元市投资控股(集团)有限公司 国投大厦8层-10层室内空气 治理项目比选公告

广元市投资控股(集团)有限公司国投大厦8层-10层办公楼层室内空气治理项目进行公开比选,现邀请符合本次资质的服务商参加。

- ### 一、治理范围
- 现场所有裸露的板材;木质品家具;木门、门框及其他木制家具等;内墙涂料、墙面、地板、窗帘等。
- ### 二、投标人资格要求
- 具有独立法人资格企业或其分支机构,经营范围须含室内环境污染净化治理(或其他同类含义)。
 - 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
 - 参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法违规记录。

三、报名

- 报名时间、地点:2018年3月27日至3月29日;广元市投资控股(集团)有限公司三楼办公室报名。
 - 报名时需提交资料:营业执照副本;税务登记证副本;组织机构代码证副本(三证合一副本);近三年内(2015年以来)具有类似业绩3个(光触媒室内空气治理项目,需提供合同复印件)。
- 注:以上证件须出示复印件,所有复印件须加盖单位鲜章。
- 联系人:郑先生
联系电话:13551637505
地址:广元市利州区翠屏路43号
广元市投资控股(集团)有限公司
2018年3月27日

司法拍卖公告

受广元市中级人民法院委托,定于2018年4月30日10:00在广元市中级人民法院二楼对外委托工作室,采用“中国拍卖行业协会网络拍卖平台”以网络与现场同步竞价的方式拍卖以下标的,现公告如下:

一、拍卖标的(旧机动车三辆,见下表):

序号	拍卖标的	参考价(万元)	保证金(万元)
1	京Q6KF55宝马牌小型轿车	25.36	5
2	陕AH797W桑塔纳小型轿车	2.03	0.5
3	川A221CP海马小型普通客车	2.98	0.6

以上标的整体竞买优先,整体参考价30.37万元,整体竞买保证金6万元。车辆未处理的违法违规由买受人自行解决。

二、标的展示和报名事项:

自本公告之日起至拍卖会前一日止在广元市中级人民法院展示。有意竞买者,请于公告之日起至4月29日11时止到本公司办理竞买手续。报名时须持有效身份证明文件及法院开具的竞买保证金收据。标的当事人、优先购买人或者其他优先权人若要行使优先购买权,应提供相关证明文件并须报名参加竞买,否则视为放弃。

法院指定保证金账户:收款单位:四川省广元市中级人民法院诉讼费及案款专户;开户行:建行广元滨河支行;账号:51001668637051509521-800001(以到账时间为准)。

公司地址:广元市东坝滨河路36号
联系电话:(0839)3220958
13320738016 13808128176
四川省广元市天博拍卖有限公司
2018年3月27日

竞争性磋商邀请

受招标人委托,通过村民一事一议决定拟对金子山乡明山公路硬化及安保工程(剑阁界-江油界)进行竞争性磋商,兹邀请符合本次磋商要求的投标人参加磋商。

- ### 一、招标项目:
- 金子山乡明山公路硬化工程(剑阁界-江油界)
- ### 二、资金来源:
- 交通建设扶贫资金
- ### 三、招标项目简介:
- 本项目共分五个标段:
- 标段:金牛社区段-(金院村界-站前路,转盘路-社区界)
 - 标段:金山村段-(社区界-江油界)
 - 标段:大碓村段-(剑阁界-大碓界)
 - 标段:金院村段-(大碓村界-金院村界)
 - 标段:通村路改善提升工程(大碓村二社)
- ### 四、投标人参加本次政府招标采购应具备下列资格条件:
- 具有独立承担民事责任能力;
 - 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - 具有建设行政主管部门颁发的公路工程施工总承包三级及以上资质;
 - 拟任项目负责人具有公路专业二级或以上建造师资格;
 - 省外企业需具有《四川省省外

企业入川从事建筑活动备案证;

- 参加本次政府招标采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法违规记录。

五、评审方式:

综合评分法

六、竞争性磋商文件发售时间、地点:

竞争性磋商文件自2018年3月28日至2018年3月30日09:00-17:00(北京时间,法定节假日除外)在广元市利州区利州东路一段高金凤翠岚湾5-3-401购买。竞争性磋商文件售价:人民币500元/份(竞争性磋商文件售后不退,投标保证金不能转让)。

七、递交投标文件截止时间:

2018年4月4日11:00(北京时间)。

投标文件必须在截止时间前送达开标地点。逾期送达的恕不接收。

八、开标地点:

广元市公共资源交易中心。

九、磋商邀请在《广元日报》上公开发布。

十、招标人:

青川县金子山乡金牛社区居民委员会、青川县金子山乡金山村村民委员会、青川县金子山乡大碓村村民委员会、青川县金子山乡金院村村民委员会。

地址:青川县金子山乡场镇
联系人:王先生
联系电话:13551635663
代理机构:四川福软建工集团有限公司
地址:广元市利州区环城南路
联系人:郭女士
联系电话:13308125180
2018年3月28日

广元盘龙机场候机室招租公告

根据实际情况,广元盘龙机场候机室对外招租,欢迎符合条件的单位报名参加。

- ### 一、报名时间、地点:
- 3月28日起至4月4日(上午9:00至11:30,下午13:30至16:30);广元盘龙机场综合楼305室,报名时须缴纳200元获取租租文件,竞标文件售后不退,竞标资格不能转让。
- ### 二、报名提供:
- 竞选人需提供法人代表身份证复印件,法人代表授权委托书(法人代表人参加无需提供)、企业法人营业执照复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件(三证合一复印件也可),上述复印件均需加盖企业公章鲜章并现场查验原件。
- 地址:广元盘龙机场综合楼305室
联系人:马斌
电话:(0839)3470048
- 广元盘龙机场
2018年3月28日

广元康辉国际旅行社

出境游国际社 140万质量保证金 四川诚信旅游企业 四川旅行社服务品质TOP10

4月15日/5月20日	精彩峡港双飞6日游	3280元/人
4月18日	畅游泰新马10日游	3980元/人
4月19日	西欧8国15天(德法瑞意荷奥比列)	10800元/人
4月29日	畅享南非深度8日游	8299元/人
5月4日	日本赏樱6日之旅	4380元/人
5月23日	御品芽庄7天5晚	1580元/人
5月28日	美国东西名城+尼亚加拉大瀑布+夏威夷尊享17天	18800元/人

广元起止,方便舒适;广元康辉-做你身边最专业的旅行专家!

总部:广元市利州区恒里城二期二栋10号 电话:0839-3312901 3312902 3312903
剑阁分社:13981273976; 广中门市:0839-3333376; 老城门市:13541448943;
上西门市:17398829421; 旺苍门市:13541977656; 苍溪门市:13981247132;
宝轮门市:15284111723;

广元市残疾人联合会

关于申报2017年度按比例安置残疾人就业年度审核工作的公告

市行政辖区内各党政机关、社会团体、企事业单位、民办非企业单位:

根据《四川省〈中华人民共和国残疾人保障法〉实施办法》“国家机关、社会团体、企事业单位、民办非企业单位等各类用人单位应当根据国家和社会有关规定履行安排残疾人就业的义务,按照不低于本单位在职职工1.6%的比例安置有一定劳动能力的残疾人就业。现就申报2017年度按比例安置残疾人就业年审工作有关事项公告如下:

一、申报对象

市行政辖区内各党政机关、企事业单位、社会团体、民办非企业单位(以下简称用人单位)。

二、申报时间

2018年5月1日起至2018年8月31日止。逾期不予受理。

认可的,可在市残联开具《四川省用人单位安排残疾人就业情况审核认定书》。

四、申报提供资料

- 残疾职工持有的《中华人民共和国残疾人证》(1-8级)扫描件。
- 单位用工合同或服务协议扫描件或权威部门的招工文书。
- 3.2017年度1月、6月、12月单位职工工资表原件扫描,经单位负责人确认后,加盖公章上传(如领取现金的需提供原始财务凭证;银行发放工资的需打印个人工资明细并加盖公章)。
- 4.社会保险征收机构出具的2017年度用人单位残疾职工缴纳社会保险费的有效凭证材料扫描件。

五、其他事项

1.请各用人单位主动加入广元市残

疾人就业年审工作群(群号202250026),便于联系和沟通。

- 2.按比例安置残疾人就业情况审核认定工作中的有关政策问题,由市残疾人就业服务中心负责解释和按有关规定处理。咨询电话:0839-3303753。
- 3.已安置残疾人的用人单位持市残联出具的《四川省用人单位安排残疾人就业情况审核认定书》到地税部门,由地税部门按相关规定办理。
- 4.2018年新安置残疾人的用人单位,请于安置次月填写《广元市新安置残疾人申报备案表》(在广元市残疾人联合会官网或残疾人就业年审工作群下载),及时上报广元市残疾人就业服务中心备案。

广元市残疾人联合会
2018年3月22日

车辆处理公告

陈海洪:身份证号码:510622197404131510;住址:绵竹市西南镇涌泉村1组,出资购买的川H90230号出租车;
何平:身份证号码:510824197501150717;住址:苍溪县陵江镇玉女村二组,出资购买的川H90517号出租车;
蔡兴勇:身份证号码:51062219740317691X;住址:绵竹市什地镇圣宫西路159号,出资购买的川H19046号出租车;
杨建云:身份证号码:510622198012141212;住址:绵竹市九龙镇双石村1组,出资购买的川H90161号出租车;
黄安平:身份证号码:51082419700114752;住址:苍溪县龙山镇文柏村二组2-17号,出资购买的川H90221号出租车。

上述出租车均由出资人购买并入户我公司从事出租业务,我公司与你们于2011年12月1日签订的《客运出租汽车经营合同》均已于2013年11月30日到期终止。按照约定,合同终止后其车辆归出资人所有,公司只协助办理过户手续。经多次通知,你们至今未来我公司办理你们所有的车辆转移手续,致我公司经营业务受到严重影响,现公告你们,请自公告发布之日起三十日内来公司办理车辆转移手续,过期公司将予以报废处理,一切责任概由出资人承担。

特此公告

四川广运集团苍溪有限公司旅游出租分公司
2018年3月28日

更正公告

我公司于2018年3月25日在《广元日报》A4版发布的“青川县水务局田家坝段河道采砂权挂牌出让公告”中,挂牌时间“2018年4月14日8:30至2018年4月23日17:00”更正为

“2018年4月14日8:30至2018年4月27日17:00”,其他事项不变。
特此更正
四川盈信天地拍卖有限公司
2018年3月28日