GUANGYUAN DAILY

凝心聚力 再创辉煌

2019年1月23日 星期三

市房协第六届会员代表大会圆满举行



市住建局房管处负责人致辞

加强市场监管

切实保障购房者利益

(代表)参加了本次会议。 大会表彰了2018年在促进

广元房地产市场发展、物业

服务等领域的先进单位、个

人、团体。市住建局、市民

营办、市发改委、市住房公

积金管理中心、市住建局房

管处等相关负责人出席了

根据市住建局网签数据显示,2018 年全市共计发放商品房预售许可证55 张,其中,取得商品房预售许可的住宅共 计9957套,预售面积为1057778.94㎡。 2018年广元楼市共成交商品房住宅8782

良好的成绩。"据市住建局房管处负责人 地产业协会2018年度财务工作报告》,进 政府建言献策、加强诚信体系建设等方 介绍,这与加强市场监管是密不可分 的。据了解,通过对商品房预售方面的 监管,尤其是2018年针对开发商方面在 取得《商品房预售许可证》前,不得以任 何方式向购房人收取或变相收取定金、 预订款、诚意金等费用。有效地遏制了 捂盘惜售、违规收取购房者钱款等市场

同时,2018年开展的房地产市场专 项整治行动中,严查了以捆绑搭售或附 加条件变相捆绑销售等限定方式违背买 受人意愿,迫使买受人接受商品或服务 价格行为,或通过价格优惠作为销售条 件,变相捆绑销售车位和住房的行为。

提高服务意识 发挥桥梁纽带作用

大会审议并通过了《广元市房地产

一步明确了2019年的工作方向和重点, 为协会2019年度工作的开展提供了强有 力的组织保障。

一步健全了管理制度,加强了协会财 务审计,实现财务支出公开透明的常态 化。并带领全体会员企业立足自身、主 动适应,努力做好对购房者和企业的服 务工作,积极开展各项培训活动,在政 府、购房者和企业这三者之间积极发挥 "桥梁、纽带"作用。

加强行业自律 深化提高服务水平

市房地产业协会在2018年组织开展 了全市行业从业人员培训工作,进一步 提高了房地产营销人员的专业素质和物 业管理人员的服务水平。在政策宣传、力量。 "在过去的一年里,广元楼市取得了 业协会2018年度工作报告》、《广元市房 市场引导、课题研究、反应企业诉求、为

面下足功夫,使我市房地产市场保持了 稳定健康发展的良好态势 "行业协会要发挥好'服务'作用,服

据了解,市房地产业协会在2018年 务社会、服务政府、服务企业、服务大 众。"会议指出,协会要做好政策咨询和 引导工作,把国家、省、市已经出台的支 持房地产稳定健康发展的政策,在房地 产企业和社会大众中宣传到位、引导到 位、利用到位,让企业稳定发展,让购房 者得到实惠。

同时要继续发挥好"参谋、助手"作 用,协助市委市政府和相关职能部门,在 国家政策法规的大框架内,研究出台更 具体、更到位、更直接、更有力的扶持政 策,在尽可能短的时间里拉动市场,促进 整个行业平稳健康发展,为广元加快建 设成为川陕甘结合部中心城市、四川北 向东出桥头堡的发展战略贡献行业

(记者 杨劼)

中国西部(广元)绿色家居产业城—新胜组团项目 造价咨询机构、施工图审查机构选聘公告(二次)

根据整体工作部署,我公司将对中 国西部(广元)绿色家居产业城一新胜 组团项目造价咨询机构、施工图审查机 构进行公开选聘,欢迎各单位积极参与 报名和选聘

一、资格条件:

1、具有独立法人资格,有良好的社 会信誉和服务质量,近三年没有违反职 业道德和违法行为。

2、新胜组团项目市政道路及场平 程告价咨询机构选聘由请人须讲入 "广元市国资委2017年度中介机构备选

库",并具备工程造价咨询甲级资质。

3、新胜组团项目市政道路及场平工 程、污水处理站及厂房工程施工图审查 机构选聘申请人须进入"广元市昭化区 房建和市政施工图审查机构名录库"。 市政道路及场平工程施工图审查机构选 聘申请人应具备市政行业(道路、桥梁) 施工图审查一类资质,污水处理站及厂 房工程施工图审查机构选聘申请人应具 备房屋建筑施工图审查一类资质。

选聘内容及报名时间:

1、新胜组团项目市政道路及场平 化区元坝镇益光西路7号)。

工程造价咨询机构选聘:即日起至2019 年1月25日9:30时止报名;

2、新胜组团项目市政道路及场平 工程施工图审查机构选聘:即日起至 2019年1月25日10:30时止报名;

3、新胜组团项目污水处理站及厂 房工程施工图审查机构选聘:即日起至 2019年1月25日11:00时止报名。

三、选聘时间、地点:

报名终止时间即为选聘时间。四 召肝家居产业投资有限责任公司(昭

四、报名须知:

持选聘申请人营业执照复印件(加 盖鲜章),组织机构代码证复印件(加盖 鲜章),税务登记证复印件(加盖鲜章), 投标人身份证明文件,资质文件复印件 (加盖鲜章),上述证件原件备查。

地点:四川昭旺家居产业投资有限 责任公司

联系人:李先生

联系电话:0839-8720918

四川昭旺家居产业投资有限责任公司 2019年1月21日

清算公告

广元市天野农业开发有限公司经股东大会决议,即日起注销广元市天 野农业开发有限公司(注册号:510812000004175),本公司已成立清算组,清 算组成员由杨志、赵玉强、文晏组成。请各债权人自本公告之日起45日内, 向本公司清算组申报债权。

联系人:杨志 电话:18981271699

> 广元市天野农业开发有限公司 2019年1月21日

告

由瑞州建设有限公司承建的"苍溪县赵公坝土地整治项目",已竣工验

收。如有农民工工资及材料款未结清的情况,请于本公告之日起三十天内, 持有效材料与我单位黄工(电话:18583221100)联系,逾期后果自理。

瑞州建设有限公司

2019年1月23日

广元市戴氏教育培训学校经成员大会决议,即日起解散广元市 戴氏教育培训学校(统一社会信用代码:52510800337676073Q),本 培训学校已成立清算组,清算组成员由陶明朗、向雪萍、程艳组成。 请各债权人自本公告之日起45日内,向本培训学校清算组申报债 权。

联系人:程艳 联系电话:18089539813

> 广元市戴氏教育培训学校 2019年1月23日

比选公告

商机无限

经市政府批准,由我办组织实施市政协 全生产许可证书;近三年内无涉及商业贿赂等 第二办公区改造以及原"委员之家"二楼改造 装修,拟公开比选符合条件的项目施工企业。

一、项目内容:

(一)市政协第二办公区改造内容:办 公楼外墙翻修、外院围墙、临街门面、停车

区、院内环境等改造。

(二)原"委员之家"二楼改造装修。 二**、参选资格条件:**比选申请人须依照 《中华人民共和国公司法》注册、具有独立法人 资格,具备建筑装修装饰工程专业承包和防水

防腐保温工程专业承包贰级及以上资质和安

广告咨询热线: 15282028101

质优价廉

违法违纪行为,无不良记录,无安全责任事故。

三、报名要求:报名时须出示有效营业执 照、资质证书及安全生产许可证书原件并提供加 盖鲜章的复印件,提交法人代表授权委托书、被

授权人身份证明等材料。 报名时间:2019年1月19日-23日,五日。 报名地点:人民路北段9号(广元市政协办公室)

传真:0839-3301620

地址:广元市万缘新区广元传媒中心

联系人:王莉莎 电话:0839-3262724

政协广元市委员会办公室 2019年1月18日

欢迎刊登

房产版 协办单位(排名不分先后)

四川永隆实业有限公司 广元市天骄房地产开发有限公司

广元市天展房地产开发有限公司 广元市瑞达实业有限责任公司

广元宏浩恒大房地产开发有限公司 广元万贯川陕甘五金机电建材城有限公司 广元和成房地产开发有限公司

热销浪潮席卷房市

广元一盛置业有限公司 广元市巨石温泉开发有限公司 广元世纪城投资发展有限公司 广元芙蓉房地产开发有限公司 广元市国福石业有限公司

华浔品味装饰 宇豪装饰 星艺装饰 九木堂装饰 三星品高装饰

广元居然之家

井巷子·新天地火爆开盘

日前,引发万众瞩目的老城商业综 合体项目力作——井巷子·新天地,在 热情激昂的开场鼓舞中迎来了盛大的 开盘典礼。活动当天,能容纳数百人的 会场座无虚席,场内场外热闹非凡。

"老城作为广元展示城市形象的重 要窗口,具有悠久的商业历史及浓厚的 商业氛围,既是城市的实力标签也是经 济靓丽的名片。"项目开发商广元兴发 房地产董事长周俊文在致辞中动情地 说道,"井巷子·新天地"项目为广元近 年来又一城市综合体,将尽全力打造为 老城标杆型"三心项目"。并承诺该项 目在2019年底竣工,2020年春节盛大 白热化阶段,这一度让预约靠后的购房

在启动仪式结束后,一场选房"大 战"正式打响。前期预约的购房者们纷 纷摩拳擦掌,在购房区精心挑选着自己 中意的店铺。而尽心尽职的置业顾问, 更是在有限的时间内耐心地向购房者 介绍项目情况,解答疑问。

井巷子·新天地位于老城南街钟楼 旁,该项目以全新的潮流时尚业态、独 创的建筑设计、统一化的招商运营、产 权式独立商铺、强大的商家品牌作为依 托,为项目开业运营提供了强有力的 据现场置业顾问介绍,开盘仪式当

接下定,生怕自己看中的商铺被别人 "抢走" "活动现场捷报频传,销控板迅速 飘红。"营销负责人赵女士表示,在不少 客户成功认购后,现场"抢"购便进入了

天购房的客户基本都是有房就"抢",直

开盘2小时后,选房活动落下帷 幕。并巷子•新天地不负大众厚爱,开

盘当天锁铺102间,认购64间,首批次 推售房源基本售罄,为2019年广元房地 产市场交出了第一份"飘红"考卷。 (记者 杨劼)

遗失声明

中国人民人寿保险股份有限公司广元中心支公司遗失有价单证银保通首 页共759份,单证号段为:

247 (101 p) 1 - EE 3427 3 ·	
002680975656100-002680976308100	002787550743100
002680977378100-002680977485100	002787551278100-002787551385100
002680977816100-002680978137100	002787555481100-002787558069100
002680980725100-002680982019100	002787559470100-002787559577100
002680982447100	002787560764100-002787560978100
002680982661100-002680984597100	002787561192100、002787561309100
002680990639100-002681000018100	002787561523100,002787563031100
002681002061100-002681002168100	002787566368100-002787568090100
002681002489100-002681002606100	002787576720100-002787579084100
002681004970100	002787658309100,002787882051100
002681007023100-002681009066100	002787910285100-002787911151100
002681011547100-002681012189100	002787933888100-002787936048100
002681012948100-002681013590100	002787945748100-002787946069100
002681014135100-002681014242100	003089522309100-003089531036100
002681016723100-002681017044100	003089549463100-003089550008100
002681017258100-002681019525100	003089559815100-003089561965100
002681019846100-002681019953100	003153520214100-003153521070100
002681020060100,002681022220100	003153522150100-003153523016100
002681030412100-002681032027100	003153525273100-003153526032100
002681032883100-002681033097100	003153527112100-003153528075100
002681041182100-002681042583100	003153531198100
002681188842100-002681190564100	003153531422100-003153532064100
002681203173100	003153533251100-003153534010100
002681211151100-002681214167100	003153536160100-003153537026100
002681220530100-002681220637100	003153545111100-003153546074100
002681225696100-002681225706100	003153550170100-003153550277100
002681244133100,002681246828100	003153562351100-003153562779100
002681277864100	003153562993100-003153563431100
002681278302100-002681278837100	003153563859100
002681280238100-002681281211100	003153566661100-003153568062100
002681300504100,002681301253100	003153582072100
002681303082100	003153655683100-003153657522100
002787530798100-002787531022100	003153664634100-003153666570100
002787533493100-002787533503100	003153671639100-003153672505100
002787545353100-002787548048100	003089600016100
003153662688100	

声明作废。

中国人民人寿保险股份有限公司广元中心支公司 2019年1月23日

分 类 信 息

生活服务

阳老婚介 ● 离男57岁 175cm 中专个体年收15万 有房帅。 ★政府批办,广元首家婚介机构,正规、可靠、成功率高 电话: 3232289, 地址: 老城东街口对面上坡路10米处。

烘鞋器储物筐木门

欢迎家装选购 诚招代理

电话 3422622

手机微信 15892266051

锡钰机票 火车票 公务机票定点采购单位 远程监控防盗木门

场巨洋酒店)。

联系电话:3230288(老城北街) 3224371(东坝利州广

特价房出售

昭化区红岩港口场镇9级抗震住 宅三室二厅99平方米,售价18.8万 元;门面43平方米,售价20.8万元。 每套房可享受1亩粮用耕种地使用, 是您居家投资不错的选择。

详询:13096465779

分类广告

四川律法律师事务所招 聘法律专业本科以上毕业实 习生和实习律师。

详情咨询:13881200440

业房

现有位于广元经济开发区川浙园生活服务中心1幢商业用房对外 出售,建面4849m²,土地使用面积为4537.65m²,修建于2013年,总层数 为3层,精装修,环境位置佳,可整栋出售,也可分层出售。现整体用作 "京东广元馆线下产品体验馆",年收入租金100余万元。有意者欢迎 来电13096465779(何先生)。

搭桥,所有信息均为所刊登者自行提供,客户交易前请 查验相关证明文件和手续,供求双方签订有效合同,本 栏目广告不作为承担法律责任的依据。

租车、家政、搬家、管道疏通、订蛋糕、订茶楼、家电维 (特)(别)(提)(醒): 本栏目仅为信息提供和使用的双方 修、送水、房产中介、快递、家辅、找工作、婚介、查火车 汽车飞机时刻、春 WC、订酒店、春电影信息……

广元日报社旗下媒体广告

《广元日报》、《广元晚报》、广元新闻网、 广元日报社官方微信公众号、掌门户APP、阅报栏电子屏等媒体平台

业务联系(监督举报)电话:0839-3507356 地址:万缘传媒中心一楼大厅右侧

买房、卖房、租房 请拨打电话 0839-3303814