

“广元好房东” 和成地产为租户免租金2个月

免租商业面积约20000平方米 惠及租户100多户

疫情期间,由于市民宅家抗疫,商业地产受到的冲击不言而喻。目前受影响最直接的就是消费和流通行业,很多商户面临生存危机。

压力之下,企业之间开始守望相助。深耕广元的本地代表开发企业和成地产,因受疫情影响,旗下和成·普罗旺斯及和成·原著售楼部也关停了近一个

月,在企业自身面临巨大压力的同时,仍然推出优惠措施,对名下所有商业物业免租金2个月。

据悉,和成地产对名下托斯卡纳·欧陆镇及和成商业步行街的所有商户,免除2月1日至3月31日2个月租金。免租商业面积约20000平方米,惠及租户100多户。

和成地产表示,租金减免不仅有助于抗击疫情,更有利于商业地产应对市场萧条近况,促进未来稳健发展,希望能够与商户们同舟共济、共克时艰。

“广元好房东——和成房产,抗疫免租,共渡难关”“共克时艰,人间有情,感谢和成房产免租两个月”“感谢和成房产2-3月免租,为商户排忧解难”……为了

对和成地产的爱心行动表示感谢,商户们纷纷在店门上挂起了写着感谢语的横幅。和成商业步行街的租户吴女士说,感到十分温暖,她的经济损失也得到了弥补。托斯卡纳的商户陈先生更是表示,能够遇到和成房产这样的业主非常幸运,直夸和成房产是“广元好房东”。

(记者 梁宗寿)

和信地产 捐赠100万元 助力广元战“疫”



捐赠物资运抵广元

25日,由广元信房地产开发有限公司捐赠的防疫物资运抵市红十字会。本批物资由1216箱过氧乙酸消毒液和部分口罩构成,其中400箱过氧乙酸消毒液定向捐赠给市房地产业协会,合计价值40万元。

“在此之前,我们向市红十字会捐赠了60万元现金。至此,已为广元战‘疫’捐赠了100万元资金及物资。”据广元信房地产开发有限公司相关负责人介绍,为了尽快筹集更多物资,集团总公司不少员工利用休息时间,四处采购防疫物资,缓解抗疫一线的物资供应压力。

根据市住建部门的统一要求,由广

元信房地产开发有限公司和信·凤凰世纪城项目销售中心已于22日正式开门迎客。公司抽调了大批物业人员对进出销售中心的市民实名登记、卫生消毒等。销售中心实行分散式“一对一”服务。

据了解,广元信房地产开发有限公司本次捐赠的过氧乙酸消毒液为高效、速效、低毒、广谱杀菌剂,对细菌繁殖体、芽孢、病毒、霉菌均有杀灭作用。此外,由于过氧乙酸在空气中具有较强的挥发性,对空气进行杀菌、消毒具有良好的效果,消杀效果优于次氯酸钠(84消毒液)。

(记者 杨劼)

何为低密度? 低密度社区成“奢侈品”

在城市越发拥挤的今天,居住密度以及舒适度成了大家越来越关注的问题,而容积率恰恰与这些息息相关。

什么是容积率

相信很多购房者在查看楼盘资料时,都会看到“容积率”这三个字。每个楼盘都有容积率,而它恰恰与我们居住密度和舒适度息息相关。何为容积率呢?容积率指一个小区的地上总建筑面积与用地面积的比率。

随着土地资源越发稀缺、地价越来越高、人口密度越来越大、土地开发强度不断提升等受各种条件的制约,现今市场上的低密度社区更是越来越少,俨然成为了当今居住的“奢侈品”。业内专家表示:对于住户来说,容积率越低,同一块土地上的建筑物就越少,舒适度也就越高。容积率过高或绿化率过低的小区,在居住安全性与舒适度方面大多会存在问题。绿化率较高,容积率较低,建筑密度一般也就较低,开发商可用于回收资金的面积就越少,而住户就越舒服。

“低密度”的好处

容积率低。容积率是指一个小区的地上总建筑面积与用地面积的比率,对于住户来说,容积率越低意味着楼间距越大,生活空间越大,小区园林越大!

绿化率高。社区内绿化率是衡量低密度社区的一个重要标准,一个小区的绿化率高低将直接影响到住户的居住心情,更能使人的视觉放松,消除疲劳,并且调节空气中的二氧化碳浓度。

舒适性强。相对于高密度社区,低密度决定了它有更多的空间可以发挥,能够体现建筑的多样化和个性化,不仅



阳光·云麓效果图

表现在立面风格上,内在的空间设计以及平面布局都会有更多考量,使人居住起来更有舒适感。

隐私、社交两不误。低密度社区让空间提供较强的领域性和安全感,适宜老少活动,让孩子能有更好的活动空间,家长与邻居之间可以有更亲密的来往,它既提供个人私密的生活领域,又可以保障人与人之间的亲近。

(记者 杨劼)

房产版 协办单位 (排名不分先后)

- | | |
|--------------------|---------------|
| 四川永隆实业有限公司 | 广元信房地产开发有限公司 |
| 广元市天骄房地产开发有限公司 | 广元美蓉房地产开发有限公司 |
| 广元市天展房地产开发有限公司 | 广元市国福石业有限公司 |
| 广元市瑞达实业有限责任公司 | 华得品味装饰 |
| 广元宏浩恒大房地产开发有限公司 | 宇豪装饰 |
| 广元万贯川陕甘五金机电建材城有限公司 | 星艺装饰 |
| 广元和成房地产开发有限公司 | 九木堂装饰 |
| 广元一盛置业有限公司 | 广元居然之家 |
| 广元市巨石温泉开发有限公司 | |

四川驰恒专用汽车制造有限公司 年产5000辆半挂车生产组装项目 环评报告书(征求意见稿)公示

按照生态环境部部令第4号《环境影响评价公众参与办法》的有关规定,现向社会公众征求意见,具体情况如下:

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

征求意见稿全文的网络链接: 链接: https://pan.baidu.com/s/1GB7HZz1_aA6uJjyNIPsQA

提取码:hhni

查阅纸质报告书的方式和途径:可联系建设单位梁工(电话:15390183914)或环评机构成都绿懿环境工程有限公司项目负责人李工(电话:18628176030,邮箱:379641630@qq.com)。

二、征求意见的公众范围 本项目拟建地:四川省广元市剑阁县剑门工业园区周围可能影响区域

范围(5km)。

三、公众意见表的网络链接

<https://pan.baidu.com/s/1JDK3WZidLK67LUPGbulaA>

提取码:ttta

四、公众提出意见的方式和途径

公众可以通过所列的联系方式,通过电话、发传真、信函或电子邮件等方式,以书面形式与建设单位或评价单位取得联系,表达自己的意见和建议。

五、公众提出意见的起止时间

本公示时间:2020年2月26日-2020年3月10日

发表意见的公众请注明发表日期、真实姓名和联系方式及身份信息,以便根据需要反馈。

2020年2月26日

防控疫情 从我做起



今天 你罩了吗?

出门戴口罩,保护自己,对他人负责。

