

# 阳光·印江山 江景三居室火热来袭

交通,作为支持区域经济发展,推动各区域间经济贸易往来的重要支撑,随着城市化进程的加快,人口与企业大都向中心城区聚集,大众出行对便捷交通的要求越来越高。

下西,这片12.6平方公里的土地上,西二环、滨江大道、利州西路、扩容后的G108线、陵宝二线等广元城市主干道纵横交错。由东向西依次串联起了老城、国家级广元经济技术开发区、三江新区以及宝轮镇。宝成铁路、西成客专贯穿其中。

从下西世纪城出发,向西2公里即可到达京昆高速广元出口,北上南下无忧无虑。滨江大道作为城西黄金脉络,自东向西璀璨绽放,未来发展潜力无限。

## 城市向西“魔幻江湖”强势崛起

建筑大师贝聿铭曾经说过:“对于一座城市来说,最为重要的是规划。”纵观世界诸多大城市,每座城市向上发展的进程都是以西为贵。广元有这么一处地方正在以破竹之势飞速发展。

广元每一片城区,都有独特的烙印,曾经火车站的繁华,带来了下西坝的“魔幻”。随着城市的变迁,曾经繁华的城区不再喧嚣。但如今,下西坝,正借着城市西进,逐步在被唤醒。

2019年12月至2020年5月,下西逐渐开启了土地出让,多个住宅小区即将在这里拔地而起。规划上的蓝图正在逐步呈现。其中,四川双百强企业——阳光大地集团,无疑是这片崛起土地上的佼佼者。

## 阳光大地 升级城市居住品质

2018年5月,阳光大地置业集团首次落子广元,以5.82亿元竞得雪峰大道西侧原悦凯驾校地块,推出阳光·利州公馆项目。

2019年4月,阳光大地置业集团再次豪掷8.61亿元摘得北二环192亩优质地块,打造阳光·云麓。

2019年12月,阳光大地置业集团选址下西,摘得嘉陵江与回龙河交汇处的核心地块,阳光·印江山落户下西。

两年三盘,并多次“霸占”广元月销量榜首,在房地产行业竞争十分激烈的当下,一个进驻广元不到两年的企业到底有何魔力能收获广元人的青睐和追捧?

## 产品为王 建面约78-96㎡水景华宅

“‘板块潜力值+项目稀有度+产品择优性’是买房的三大置业价值铁律。”据阳光·印江山项目营销负责人介绍,作为川东北唯一——一个国家级经济技术开发区驻在地的下西,其本身就是广元经济发展的排头兵,板块潜力值是毋庸置疑的。

撇开外部的附加价值,阳光·印江山产品本身的价值属性,就已具备不可复制性,项目位于嘉陵江与回龙河交汇处,视野开阔,千里江景一览无遗。

再回到产品本身,78㎡-96㎡的三居室,功能设置齐全,可利用空间大,对于三代同堂、二孩之家的适用度非常高。

目前,位于原广元世纪城的阳光·印江山项目接待中心已正式开放。

(记者 杨劼)

## 中国西部(广元)绿色家居产业城扶贫项目——启动区大坝项目[道路工程以及配套设施工程(一期)]方案设计单位 选聘公告

根据整体工作部署,我公司将对中国西部(广元)绿色家居产业城扶贫项目——启动区大坝项目[道路工程以及配套设施工程(一期)]方案设计单位进行公开选聘,欢迎各单位积极参与报名和选聘。

### 一、资格条件

具有独立法人资格,有良好的社会信誉和服务质量,近三年没有违反职业道德和违法行为。具有市政行业设计(道路工程、桥梁工程、排水工程)专业甲级及以上资质。

### 二、报名须知

持申请人营业执照复印件(加盖公章),身份证明文件,资质证书复印件(加盖公章)以及符合资格条件的相关文件,报名时携带上述证件原件查验。

即日起至2020年5月29日17:00时止报名。

地点:四川昭旺家居产业投资有限责任公司(昭化区元坝镇益光西路7号)

联系人:李先生

联系电话:0839-8720918

四川昭旺家居产业投资有限责任公司  
2020年5月27日

## 四川苍溪农村商业银行股份有限公司 关于召开2020年股东大会的公告

根据《中华人民共和国公司法》、《四川苍溪农村商业银行股份有限公司章程》规定,经四川苍溪农村商业银行股份有限公司(以下简称“本行”)董事会提议,决定召开本行2020年股东大会。现将有关事项公告如下:

### 一、会议安排

(一)会议时间:2020年6月15日(星期一)15:00-17:00。股东及委托代理人入场时间:14:30-15:00。15:00正式开始会议。

(二)会议地点:苍溪国际大酒店汉昌厅

(三)召集人:本行董事会。

(四)参会人员:本行发起人及委托代理人;董事、监事;见证律师;特邀嘉宾。

### 二、审议事项

(一)审议《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度董事会工作报告(草案)》;

(二)审议《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度监事会工作报告(草案)》;

(三)审议《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度财务执行情况报告及2020年度财务预算方案(草案)》;

(四)审议《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度利润分配方案(草案)》;

(五)审议《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度股息分红方案(草案)》;

(六)听取《四川苍溪农村商业银行股份有限公司2019年度董事、监事及高级管理人员履职情况报告》;

(七)听取《四川苍溪农村商业银行股份有限公司关于秦辉同志任监事长的报告》;

(八)听取《四川苍溪农村商业银行股份有限公司关于聘任杨奇林同志任副行长、何军同志任合规部门负责人报告》;

### 三、参会发起人及代理人

为方便会务安排,请拟亲自参加或委托他人参加会议的发起人,务必于2020年6月10日18:00前报名登记。

报名登记方式及相关规定如下:

(一)拟亲自参加会议的发起人,可通过电话联系报名,也可亲自到本行董事会办公室报名登记。

(二)拟委托他人参加会议的发起人,应在规定时间内向本行董事会办公室索取并出具授权委托书,确定委托代理人。

(三)根据本行《章程》规定,代理其他自然人发起人的股份加本人股份合计不得超过本行股本总额的2%(1067万股),代理人发起人股份加本人股份合计不得超过本行股本总额的10%(5335万股)。

(四)根据本行《章程》规定,因股权质押等原因,经本行董事会办公室审核应暂停其表决权的发起人,可以列席本次大会,但其所持股份不计入本次股东大会表决权。

### 四、其他事项

(一)已报名登记的发起人和委托代理人,请凭以下手续,按时到会议地点报到并出席会议:

1.自然人发起人亲自出席会议的,凭本人身份证明和股权证报到;委托代理人出席会议的,凭合法有效的授权委托书、代理人身份证明和股权证报到;

2.法人发起人亲自出席会议的,凭法定代表人身份证明、本人身份证明、营业执照副本和组织机构代码证复印件、股权证报到;代理人出席的,凭代理人身份证明、合法有效的授权委托书、法人发起人营业执照副本和组织机构代码证复印件、股权证报到。

### (二)会务联系

联系人及电话:

向鹏 13981217376

杨宇 13541440068

固定电话:0839-5222730

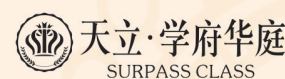
传真:0839-5222730

通讯地址:四川省苍溪县陵江镇解放路东段350号

邮编:628400

### 特此公告

四川苍溪农村商业银行股份有限公司  
2020年5月27日



## 【天立·学府华庭】交房公告

尊敬的**天立·学府华庭**业主:

我司开发建设的“**天立·学府华庭**”项目10号楼和18号楼,现已具备交房条件,兹定于2020年6月1日正式交付10号楼、2020年6月2日正式交付18号楼。衷心感谢您一直以来对我们的大力支持和厚爱,但由于疫情仍未解除,为保障所有业主安全问题,进行分批次交房,具体情况如下:

### 一、交房时间及地点

集中交付范畴		
时间	交房楼栋	交付业态
2020年6月1日	10号楼	住宅
2020年6月2日	18号楼	住宅

### 二、交房地点

天立·学府华庭18号楼

### 三、请各位业主携带以下相关证件办理接房手续:

- 1.《商品房买卖合同》原件及买受人身份证、户口簿原件。
- 2.携带所有购房付款票据原件。
- 3.委托他人接房的除携带以上资料外还需携带经有效公证的业主授权委托书及受托人身份证原件。

由于目前输入疫情情况严峻,为确保所有业主的安全,避免人员聚集,请尽量减少同行人员(原则一家不宜超过三人)。前来办理接房手续时请开好健康证明或健康码,戴好口罩,做好防护。

咨询电话:0839-3351949

恭喜您喜迁新居!

广元市天骄房地产开发有限公司

2020年5月27日

## 广元市自然资源局昭化区分局 广元市昭化区公共资源交易服务中心 国有建设用地使用权挂牌出让公告

昭自然资告字(2020)04号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部39号令),经广元市人民政府批准,广元市自然资源局昭化区分局决定以挂牌方式出让4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	四至范围	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	挂牌起始价(人民币)(万元)	竞买保证金(人民币)(万元)	加价幅度(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率				
昭自然供(2020)挂字08号	昭化区柏林沟镇场镇	东:红线内 西:红线内 南:红线内 北:红线内	净:5160.90	商服用地(民宿酒店)	0.59	30%	21%	40	292	150	2万元或2万元的整倍数
昭自然供(2020)挂字09号	昭化区柏林沟镇场镇	东:红线内 西:红线内 南:红线内 北:红线内	净:2138.94	商服用地(民宿酒店)	0.40	20%	43%	40	101	50	1万元或1万元的整倍数
昭自然供(2020)挂字07号	昭化区元坝镇杏树村	东:红线内 西:红线内 南:红线内 北:红线内	净:13603.34	工业用地	≥1.0	≥40%	<20%	40	196	100	1万元或1万元的整倍数
昭自然供(2019)挂字23号	昭化区元坝镇欧家河	东:红线内 西:红线内 南:红线内 北:红线内	净:2364.51	商服用地(经营性办公)	≤2.0	≤35%	≥30%	40	426	200	5万元或5万元的整倍数

二、中华人民共和国境内的注册的企业、自然人和其他组织均可参加竞买,但凡拖欠政府土地款者在未缴清土地欠款前不得报名参加本次竞买。本次挂牌出让的地块不接受联合竞买。竞得者不得以任何理由要求对成交价进行优惠或抵扣任何欠款。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年5月26日至2020年6月17日到广元市昭化区公共资源交易服务中心(昭化区原政务大厅)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年5月26日至2020年6月28日,到广元市昭化区公共资源交易服务中心(昭化区原政务大厅)提交书面申请报名,并交纳竞买保证金,竞买保证金截止时间为2020年6月28日下午14时(以到账时间为

准)。参加竞买的截止时间为2020年6月28日下午17时。

在报名期间,经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将确认其竞买资格。申请人取得竞买资格后能在挂牌期间报价参加竞买。确认竞买资格的截止时间为2020年6月28日下午18时前。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为广元市昭化区公共资源交易服务中心(昭化区原政务大厅)。挂牌时间为13日,从2020年6月18日至2020年6月30日下午16时,挂牌期报价时间(上午9时至11时30分和下午14时30分至17时30分,2020年6月30日的截止时间为下午16时);若有两个以上的竞买申请人,2020年6月30日下午16时30分举行挂牌截止竞价会议。

### 七、其他事项

(一)本次挂牌出让宗地设有底价,挂牌时间截止时以出价最高且不低于

底价为竞得人。

(二)挂牌时间截止时,如有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

### 八、联系方式与竞买保证金银行账户

地址:广元市昭化区城区京兆路62号(广元市昭化区公共资源交易服务中心)。

联系人:李涛 13881225237  
范生虎 13508065282  
康钰枚 18781227528

咨询电话:8725212(昭化区公共资源交易服务中心办公室)

网址:“中国土地市场网”(www.landchina.com)

开户单位:广元市昭化区财政局

开户行:中国农业银行股份有限公司广元昭化支行

账号:22278101040000268  
2020年5月26日

## 遗失公告

中国人民财产保险股份有限公司苍溪县支公司五龙营销服务部不慎将流水号为0088465的保险营销服务许可证遗失,特声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司苍溪县支公司文昌营销服务部不慎将流水号为0088467的保险营销服务许可证遗失,特声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司苍溪县支公司三川营销服务部不慎将流水号为0088469的保险营销服务许可证遗失,特声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司苍溪支公司东溪营销服务部不慎将流水号为0089641的保险营销服务许可证遗失,特声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司苍溪支公司歧坪营销服务部不慎将流水号为0088514的保险营销服务许可证遗失,特声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司广元市分公司  
2020年5月27日

## 川龙种猪场建设项目 环评公众参与公示

根据《环境影响评价公众参与办法》,现对项目环评进行公示,以征求公众意见。

一、项目情况:项目位于苍溪县五龙镇五里村和三川镇柳树村交界处,新建配怀舍、分娩舍、保育舍、后备舍、环保设施约8.5万m<sup>2</sup>,新建生产配套的倒班房、办公房等辅助设施约9000m<sup>2</sup>。年产猪苗约53万头。总投资3.8亿元。建设单位:苍溪温氏畜牧有限公司,联系人:

周先生,电话:17582151999,邮箱:83645808@qq.com。

二、征求意见稿和公众意见表网址: http://www.cnex.gov.cn/xxgk/show/20200520164600-30150-00-000.html。

征求意见公众范围:受本项目直接影响和间接影响的单位或个人以及关注本项目建设的单位和个人。

苍溪温氏畜牧有限公司  
2020年5月26日

## 社会团体法人登记证书 (正副本)遗失公告

广元市殡葬协会法人登记证书(正、副本)(社证字035号)不慎遗失,地址:广元市民政局内,法定代表人:赵明武,业务主管单位:广元市民政局,现声明作废。

特此公告

广元市殡葬协会

2020年5月25日